

## ZÁPISNICA

### zo zasadnutia komisie pre otváranie obálok s návrhmi predloženými v rámci obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja

---

Trnavský samosprávny kraj v zmysle § 9a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja" v znení Dodatku č. 1 až 4 vyhlásil obchodnú verejnú súťaž (OVS) na uzavretie zmluvy o nájme na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve TTSK:

#### 1.) Pozemky:

- zapísané na LV č. 1097, katastrálne územie Bohdanovce n./Trnavou, ako parcely registra

„C“:

- parc.č. 829/2, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 273 498 m<sup>2</sup>
- parc.č. 829/3, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 56 933 m<sup>2</sup>

- zapísané na LV č. 1204, katastrálne územie Klčovany ako: parcely registra „C“

- parc.č. 680/2, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 182 936 m<sup>2</sup>
- parc.č. 682/2, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 51 907 m<sup>2</sup>
- parc.č. 682/3, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 22 135 m<sup>2</sup>
- parc.č. 690/4, zastavané plochy a nádvorcia, výmera: 1 496 m<sup>2</sup>

parcela registra „E“

- parc.č. 682/102, orná pôda, výmera: 207 m<sup>2</sup>

#### 2.) Spevnené plochy na parc.č. 682/3

s termínom predloženia návrhov do **6.3.2017**.

Predseda TTSK menoval dňa 17.2.2017 komisiu pre vyhodnotenie návrhov predložených v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže v zložení:

1.	predseda	Ing. Ľuboš Dušek	riaditeľ Úradu TTSK
2.	člen	Mgr. Jozef Beňuš	riaditeľ sekcie riadenia úradu
3.	člen	Ing. Tatiana Šoltésová	riaditeľka odboru hosp. politiky
4.	člen	Peter Krištofík	riaditeľ odboru vnútornej správy

Komisia sa zišla dňa 7.3.2017 a otvorila **1 doručenú obálku**. Členovia komisie posúdili predložený súťažný návrh, mimoriadny dôraz venovali dôslednému dodržaniu a kontrole všetkých stanovených podmienok účasti navrhovateľa uvedených v oznámení o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže. Prílohou zápisnice je tiež fotokópia predloženej ponuky a prezenčná listina.

V rámci obchodnej verejnej súťaže bol predložený **1 návrh**, navrhovateľ Aeroklub Trnava, o.z., Boleráz, ktorý navrhol ročné nájomné v celkovej sume 1,- €, pričom nájomca bude znášať náklady na daň z nehnuteľností a poistenie nehnuteľností a to refundáciou prenajímateľovi na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v súlade s výškou uhradenej

dane a poistného (v roku 2016 tieto náklady predstavovali sumu 17.640,09 €). Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, a to v trvaní 10 rokov, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy a za účelom zachovania vzletovej a pristávacej dráhy a užívania nehnuteľností na organizovanie aktivít súvisiacich s leteckým športom.

V rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže navrhovateľ splnil podmienky účasti v súťaži predložením povinných príloh.

Záver:

Na základe posúdenia návrhu z hľadiska splnenia kritérií OVS, odporúča komisia na schválenie Zastupiteľstvu TTSK prenajať nehnuteľnosti navrhovateľovi Aeroklub Trnava, o.z., Letisko 263, 919 08 Boleráz.

V Trnave, dňa 9.3.2017

Zapísala: Blažena Hrčková

Schválil: Ing. Ľuboš Dušek, predseda komisie